

# Provinciale Staten van Overijssel

## Motie

Artikel 62 (lid 3) RvO voor Provinciale Staten van Overijssel 2011



Datum 25 mei 2016 Agendapunt nr. PS/2016/310

### **Motie Regionale Afstemming Bedrijventerrein Vliegveld Twente**

Provinciale Staten van Overijssel in vergadering bijeen op 25 mei 2016

De Staten, gehoord de beraadslaging,

overwegende dat

- Twente één van de regio's in Overijssel is waar wordt gewerkt aan een actualisatie van de visie op werklocaties;
- er in Twente nu al een overschot aan harde plancapaciteit bestaat ten opzichte van wat de markt vraagt;
- de Gebiedsvisie Technology Base Twente op dit moment in planologisch opzicht moet worden gezien als een zacht plan;
- de eis van luchthaven gerelateerde bedrijvigheid is komen te vervallen waardoor het bedrijventerrein bij het vliegveld geen nichemarkt meer bedient maar direct concurreert met andere terreinen in Twente, met name waar het gaat om advanced materials;
- er in Twente naast Technology Base ook andere werklocaties zijn die als zachte voorraad moeten worden gezien;
- de ladder van duurzame verstedelijking betekent dat planologisch zachte plannen alleen een harde status kunnen krijgen als dat niet tot overprogrammering leidt;
- de afwaardering van harde planvoorraad financiële gevolgen heeft voor de grondeigenaar;
- er in het najaar van 2016 in Twente regionale afstemming met betrekking tot de werklocaties plaatsvindt;

van mening dat

- het uitgangspunt voor de visie op de werklocaties moet zijn dat er op basis van economische prognoses geen overschot aan werklocaties moet worden geprogrammeerd;
- programmering ook op basis van kwalitatieve overwegingen moet plaatsvinden;
- gemeenten in Twente niet in financiële problemen mogen worden gebracht door de gebiedsvisie TB;

verzoeken GS

- om TBT mee te nemen bij de regionale afstemming van de werklocaties;
- in te zetten op een volledige compensatie van de harde voorraad van bedrijfslocaties in Twente die moet worden afgewaardeerd om TBT mogelijk te maken;
- om te voorkomen dat gemeenten financieel benadeeld worden door TBT;

en gaan over tot de orde van de dag.

William van den Heuvel  
SP